

ПРОТОКОЛ № 6

О результатах аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

г. Михайловск

17 марта 2020

Дата аукциона: 17.03.2020 года в 10.00 часов и место проведения:
г. Михайловск, ул. Ленина, 113.

Решение о проведении аукциона: распоряжение комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края от 03.02.2020 № 40 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, из земель государственная собственность на которые не разграничена собственности Шпаковского муниципального района Ставропольского края», информационное сообщение опубликовано в газете «Шпаковский вестник» от 07.02.2020 № 2(45) и размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном интернет – портале администрации Шпаковского муниципального района.

Аукцион проведен в присутствии членов комиссии, действующей на основании постановления администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края № 1080 от 09.12.2019 г. «О внесении изменений в состав комиссии по приватизации муниципального имущества, продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шпаковского муниципального района, или права на заключение договоров аренды земельных участков Шпаковского муниципального района, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденный постановлением администрации Шпаковского муниципального района от 19.12.2016 № 1354» в следующем составе:

Сошникова
Ирина Викторовна

исполняющий обязанности председателя
комитета имущественных и земельных
отношений администрации Шпаковского
муниципального района, председатель
комиссии

Шаповалов
Дмитрий Валерьевич

заместитель главы администрации – начальник
управления архитектуры и градостроительства
администрации Шпаковского муниципального
района, заместитель председателя комиссии

Михайлова
Алена Николаевна

ведущий специалист комитета имущественных
и земельных отношений администрации
Шпаковского муниципального района,
секретарь комиссии

Члены комиссии:

Зотин
Сергей Александрович

заместитель начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации Шпаковского муниципального
района

Газашвили
Анна Мирабовна

консультант-юрисконсульт отдела по правовым
вопросам администрации Шпаковского
муниципального района

Пьянова
Ирина Ивановна

главный специалист управления сельского
хозяйства администрации Шпаковского
муниципального района

Марченко
Анна Ивановна

главный специалист комитета имущественных и
земельных отношений администрации
Шпаковского муниципального района

На аукцион выставлен Лот № 6.

Право на заключение договора аренды земельного участка,
государственная собственность на который не разграничена:

6.1. Кадастровый номер: 26:11:031302:7781;

адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский
район, село Верхнерусское, заезд Прудовый;

площадь: 200 кв. м;

кадастровая стоимость: 330 (триста тридцать) рублей;

категория земель: земли населенных пунктов;

вид разрешенного использования: благоустройство территории (код
12.0.2).

6.2. Начальная цена предмета аукциона (стоимость годового размера
арендной платы за земельный участок – 50 % от кадастровой стоимости) –
165 (сто шестьдесят пять) рублей.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 156,75
(сто пятьдесят шесть) рублей 75 копеек.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) 4,95
(четыре) рубля 95 копеек.

Цель предоставления – без права капитального строительства.

Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет.

В аукционе участвовали:


№ п/п заявки	Сведения об участниках Ф.И.О. (последнее и предпоследнее предложение, адрес)	Последнее и предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы
1	Чукунова Екатерина Андреевна СК, г. Ставрополь, пр. Карла Маркса, д. 23, кв. 6	Предпоследнее предложение 45 012,00 руб.
2	Акобян Аревик Грантовна	
3	Месхи Николоз	Отсутствует
4	Шендрик Вадим Генадьевич	Не явился
5	Садыкова Гульнара Ризаевна	
6	Блажко Светлана Викторовна	Не явилась

7	Фатеева Валентина Владимировна по дов-ти Зубенко С.И.	
8	Зайцева Татьяна Сергеевна	
9	Чернышов Валерий Николаевич	
10	Любименко Вячеслав Валерьевич	Отсутствует
11	Коротков Олег Александрович	
12	Акопджанян Виктор Виленович СК, Шпаковский р-н, с.Верхнерусское, ул. Подгорная, д. 179	Последнее предложение 45 016,95 руб.

В соответствии с пунктом 17 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, по результатам проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, село Верхнерусское, заезд Прудовый, кадастровый номер 26:11:031302:7781; площадь 200 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: благоустройство территории (код 12.0.2), победителем аукциона, предложившим наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участник аукциона с карточкой № 12 Акопджанян Виктор Виленович.


По итогам аукциона размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка, предложенный победителем, составляет 45016,95 (сорок пять тысяч шестнадцать) рублей 95 копеек.

Комиссия:

И.В. Сошникова 

С.А. Зотин 

Д.В. Шаповалов 

А.И. Марченко 

А.Н. Михайлова 

И.И. Пьянова 

А.М. Газашвили 

Экземпляр протокола получил(а):

Акопджанян Виктор Виленович, СК, Шпаковский район, село Верхнерусское
ул. Подгорная 179 17.03.2020
Акоп

Ф.И.О. полностью, адрес регистрации, подпись, дата.